



Fax 入居申込書送付 (個人用)

お取引業者様

送付枚数(本状含め) _____ 枚

ご担当者様

■ ご確認下さい □ ご一報ください
□ こちらからご連絡いたします

拝啓 時下益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

この度は、当社管理物件の入居申込頂き誠に有難うございます。

入居申込書を送付致しますのでご記入頂きご返送頂けますようお願い申し上げます。

審査時必要書類 (契約者様)

- 契約者様身分証明書両面コピー → 免許証は有効期限が見えるようにして下さい。
- 保険証コピー(免許証送付の場合は不要) → 保険証裏面に現住所をご記入下さい。
- 入居申込書 → 未記入が多いとお部屋をお止できません。
- 学生の方は学生証 → 保証会社初回費用に【学割プラン】があります。
- 外国籍の方は、外国人登録証・パスポート等 → _____
- 申込者確認シート → _____

※お家賃は口座引落のみとなります。手数料として350円【税別】ご負担頂きます。

※物件によって、外国籍の方及び生活保護、年金受給の方がご契約できない場合があります。事前にご確認下さい。

※物件によっては必要書類が異なる場合がありますので事前にご確認下さい。

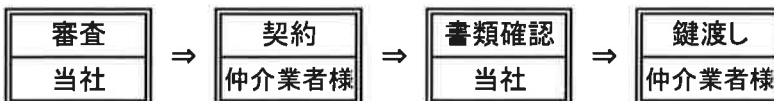
注意: 審査が 2営業日以内 に入れない場合は、お部屋を一度オープンにさせて頂きます。

契約時必要書類 (契約者様)

- 住民票原本(入居者全員) 1 通
- 身分証明書ファーストコピー 1 通
- 家賃口座引落可能な口座
- 契約印 / 銀行印 (シャチハタ不可)
- 車検証コピー(駐車場契約時) 1 通

契約時必要書類 (連帯保証人様)

- 印鑑証明書原本 1 通
- 実印契約
- ※連帯保証人不要プラン利用時は上記書類不要
- ※契約時は契約書に直接ご署名・ご捺印頂きます。



↓ 申込書FAX先 ↓

03-3256-8810

↓ 仲介業者様専用ダイヤル ↓

03-6681-1261

注意: お客様へは知らせないでください!

【保証会社】 【初回保証料】 【月額振替手数料】

①日本セーフティー 40%~50% 350円+税

②ジェイリース

ドットあーる賃貸 契約窓口

(株)ディーアール東京 ・ (株)ゼロ不動産管理

〒101-0041

東京都千代田区神田須田町2-6-5 5F

TEL 03-6681-1261

Email tokyo@zerokanri.co.jp

保証会社のご案内

	保証会社名	賃料等支払い方法	初回保証料		最低保証料		継続保証料	
			連帯保証人（有）	連帯保証人（無）	連帯保証人（有）	連帯保証人（無）	毎月	年間
1	日本セーフティー	口座振替	賃料総額40% 学割10,000円	賃料総額50% 学割10,000円	20,000円	25,000円	385円（税込）	10,000円
2	ジェイリース	クレジットカード		賃料総額30%		15,000円	賃料等の2.5%	

【審査時必要書類】 申込保証会社の下記書類を必ずFAX又はメール下さい。揃わない場合はお部屋止めできません。

1・日本セーフティーでの審査時 家賃口座振替型

- 身分証明書（両面） → 免許証の場合、有効期限がハッキリと見えるように。カラー印刷の場合は黒くなります。
- 学生証 → 学割利用時

2・ジェイリースでの審査時 （家賃カード支払い型 ※カードを持っていない場合はご利用できません）

- 身分証明書（両面） → 免許証の場合、有効期限がハッキリと見えるように
- 学生証 → 学割利用時
- 個人情報の取り扱い同意書
- ご契約者様メールアドレス 申込書記入必須



家賃の支払いは上記カードブランドのみです。

FAX : 03-3256-8810

メール : tokyo@zerokanri.co.jp

FAX番号または、メールアドレスのお間違いないように確認をお願いします。

管理会社：株式会社ゼロ不動産管理 〒101-0041 東京都千代田区神田須田町2-6-5 5階

☎ 代表電話 03-5209-1112 ➡ 仲介専用ダイヤル 03-6681-1261（一般利用不可）